



**POSSESSORE/PROPRIETARIO IMMOBILI (compilare solo se diverso dal dichiarante, persona fisica e/o società)**

Cognome Nome e/o ragione sociale \_\_\_\_\_  
 Residente a (cap) \_\_\_\_\_ (Comune) \_\_\_\_\_ TEL \_\_\_\_\_  
 Via/Piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ scala \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_

**PRECEDENTE**  **SUCCESSIVO /**  **OCCUPANTE**  **DETENTORE**  **POSSESSORE**

Cognome Nome e/o ragione sociale \_\_\_\_\_  
 Residente a (cap) \_\_\_\_\_ (Comune) \_\_\_\_\_ TEL \_\_\_\_\_  
 Via/Piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ scala \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_

**DATI CATASTALI (2) E SUPERFICI (3) (inserire per prima l'unità principale e di seguito le pertinenze)**

Destinazione d'uso	Foglio	Particella/mappale	Subalterno	Categoria	Classe	Sup. calpestabile mq

- Che trattasi di locali concessi in godimento per periodi non superiori a 6 mesi nel corso dello stesso anno solare  
**(contrassegnare il riquadro solo se ricorre il caso descritto)**

**COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE (4)**

Che il **numero complessivo delle persone**, compreso il dichiarante, che occupano i locali oggetto della presente denuncia è pari a \_\_\_\_\_ di cui non residenti \_\_\_\_\_

Nr.	Parentela (rispetto al dichiarante)	Inserire i componenti del nucleo familiare ed anche eventuali altre persone non facenti parte nel nucleo familiare, ma stabilmente conviventi (es. colf, badanti)		
		Cognome	Nome	Codice fiscale
1	Dichiarante			
2				
3				
4				
5				
6				

- Richiede la spedizione della bolletta **ESCLUSIVAMENTE TRAMITE MAIL** all'indirizzo indicato e si impegna a comunicare **TEMPESTIVAMENTE** le variazioni dello stesso **(contrassegnare)**

Calco, \_\_\_\_\_

IL/LA DICHIARANTE

\_\_\_\_\_  
 (firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445/2000 la domanda è sottoscritta in presenza del dipendente addetto all'ufficio protocollo e/o tributi; nel caso di spedizione e/o consegna tramite incaricato vedasi apposita nota al paragrafo **AVVERTENZE** che segue.

## IMPORTANTE

Ai sensi dell'art.1, comma 685, della Legge147 del 27/12/2013, al fine di acquisire le informazioni riguardanti la toponomastica e la numerazione civica interna ed esterna di ciascun comune, nella dichiarazione delle unità immobiliari a destinazione ordinaria **devono essere obbligatoriamente indicati i dati catastali, il numero civico e il piano di ubicazione dell'immobile, nonché il numero dell'interno**, ove esistente.

## NOTE PER LA COMPILAZIONE

- (1) *Da contrassegnare nel caso che la denuncia sia relativa a locali a disposizione del proprietario oltre all'abitazione principale; nel caso di locali dati in godimento per periodi non superiori a 6 mesi nel corso dello stesso anno solare, obbligato alla dichiarazione e pagamento del tributo è il possessore degli stessi (proprietario/usufruttuario/titolare del diritto di uso, abitazione, superficie).*
- (2) *Devono essere indicati i dati rilevabili dal catasto edilizio urbano (per i fabbricati urbani) o del catasto terreni (per tutti gli altri immobili diversi dai fabbricati urbani, compresi i fabbricati rurali). Tali dati sono riportati nell'atto di acquisto o nella denuncia di successione (se l'immobile è stato ereditato), nel contratto di affitto (nel caso di locazione dell'immobile), in una denuncia o comunicazione ICI presentata negli anni precedenti, ovvero in un certificato catastale.*
- (3) *La superficie da indicare è quella calpestabile misurata sul filo interno dei muri perimetrali di ciascun locale. Si considerano locali tutti i vani comunque denominati sia principali che accessori suscettibili di produrre rifiuti urbani e assimilati. In ogni caso la superficie oggetto di tassazione non potrà essere inferiore all'80% della superficie catastale. Se all'interno dell'abitazione di residenza è svolta anche un'attività professionale e/o imprenditoriale, per i mq dei locali destinati a tale attività, presentare apposita denuncia su modello per utenze NON domestiche.*
- (4) *Se trattasi di utenza utilizzata come abitazione principale ed intestata a soggetto residente nel Comune, il numero degli occupanti è quello risultante dai registri anagrafici; nel caso in cui l'utenza sia occupata anche da soggetti non residenti, il numero complessivo sarà integrato da questi ultimi. Nel caso di due o più nuclei familiari conviventi il numero degli occupanti è quello complessivo. Per altre casistiche vedasi Regolamento Comunale vigente in materia.*

## AVVERTENZE

- Se devono essere denunciati locali ubicati ad indirizzi diversi, compilare più modelli.
- Non comporta obbligo di presentazione della denuncia di variazione la modifica del numero dei componenti il nucleo familiare se si tratta di soggetti residenti.
- Le denunce hanno effetto anche per gli anni successivi, qualora i presupposti e gli elementi per la determinazione e l'applicazione del tributo rimangano invariati.
- Nei casi di spedizione postale o via fax o via posta elettronica certificata (sottoscritta con firma digitale) o tramite consegna a mezzo di altra persona diversa dal dichiarante **allegare sempre fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità leggibile ed in corso di validità** di quest'ultimo (pena il mancato accoglimento della denuncia) ed indicare un recapito telefonico per richiesta di eventuali chiarimenti e/o integrazioni alla denuncia presentata.

## TERMINI PER LA PRESENTAZIONE

- **NUOVA ISCRIZIONE, VARIAZIONE e CESSAZIONE entro il 31 GENNAIO** dell'anno successivo rispettivamente all'inizio/variazione/cessazione del possesso, detenzione o occupazione dei locali e/o aree.
- La denuncia si intende consegnata all'atto del ricevimento da parte del Comune, nel caso di consegna diretta, alla data di spedizione risultante dal timbro postale, nel caso di invio postale, alla data del rapporto di ricevimento/consegna nel caso di invio a mezzo fax/posta elettronica e PEC.

## MODALITA' DI PRESENTAZIONE

- Direttamente agli **UFFICIO PROTOCOLLO** durante gli orari di apertura;
- Spedizione postale con **RACCOMANDATA A/R** indirizzata a  
COMUNE DI CALCO - UFFICIO TRIBUTI – VIA CANTU' 1 - 23885 CALCO (LC);
- Spedizione a mezzo fax (039/9288232) o in via telematica con posta certificata all'indirizzo mail: [calco@legalmail.it](mailto:calco@legalmail.it)