

# COMUNE DI CALCO

## PROVINCIA DI LECCO

### TABELLA VALORI INDICATIVI DI COMUNE COMMERCIO DELLE AREE FABBRICABILI AVENTE VALENZA ORIENTATIVA.

**Allegato alla deliberazione di G.C. n. 25 del 17/05/2012  
(attribuzione del valore di comune commercio all'1.1.2012)**

<b>DESCRIZIONE</b>	<b>VALORE VENALE AL MQ.</b>
Terreni pertinenziali di case uni o plurifamiliari	Di norma, valore insito nel fabbricato
Terreni edificabili in zona <b>A-A/1</b> di centro storico	Di norma, valore insito nel fabbricato
Terreni edificabili in zona <b>A</b> (lotti liberi)	euro <b>100,00</b> al mq.
Terreni edificabili in zona <b>B</b> di completamento (0,5 mc/mq)	euro <b>150,00</b> al mq.
Terreni edificabili in zona <b>BV</b> verde privato (0,5 mc/mq-max. mc.400)	euro <b>120,00</b> al mq.
Terreni edificabili in zona <b>BC</b> piani attuativi vigenti (indici P.A. vigenti)	euro <b>120,00</b> al mq.
Terreni edificabili in zona <b>BD</b> insediamenti produttivi (0,8 mq/mq)	euro <b>140,00</b> al mq.
Terreni edificabili in zona <b>B/SU</b> insediamenti per servizi (0,5 mq/mq)	euro <b>130,00</b> al mq.
Terreni edificabili in zona <b>C</b> Ambiti trasformazione residenziali (0,25+0,25 mc/mq)	euro <b>150,00</b> al mq.
Terreni edificabili in zona <b>D</b> Ambiti trasformazione produttivi (0,50+0,50 mq/mq)	euro <b>170,00</b> al mq.
Terreni edificabili in zona <b>B/SU</b> Ambiti trasformazione per servizi (0,25+0,25 mq/mq)	euro <b>150,00</b> al mq.
Terreni edificabili in zona <b>E/1</b> Insediamenti agricoli	aree esenti dal pagamento IMU
Terreni edificabili in zona <b>E/2</b> Orti e giardini	aree esenti dal pagamento IMU
Terreni edificabili in zone <b>F/1-pz/pp</b> Servizi di pubblico interesse (0,25 mc/mq-mq/mq)	euro <b>75,00</b> al mq.
Terreni edificabili in zone <b>F/vp-p in P.L.</b> Servizi di pubblico interesse (0,25 mc/mq-mq/mq)	euro <b>75,00</b> al mq.