

COMUNE DI CALCO

PROVINCIA DI LECCO

TABELLA VALORI INDICATIVI DI COMUNE COMMERCIO DELLE AREE FABBRICABILI AVENTE VALENZA ORIENTATIVA.

**Allegato alla deliberazione di G.C. n. 25 del 17/05/2012
(attribuzione del valore di comune commercio all'1.1.2012)**

DESCRIZIONE	VALORE VENALE AL MQ.
Terreni pertinenziali di case uni o plurifamiliari	Di norma, valore insito nel fabbricato
Terreni edificabili in zona A-A/1 di centro storico	Di norma, valore insito nel fabbricato
Terreni edificabili in zona A (lotti liberi)	euro 100,00 al mq.
Terreni edificabili in zona B di completamento (0,5 mc/mq)	euro 150,00 al mq.
Terreni edificabili in zona BV verde privato (0,5 mc/mq-max. mc.400)	euro 120,00 al mq.
Terreni edificabili in zona BC piani attuativi vigenti (indici P.A. vigenti)	euro 120,00 al mq.
Terreni edificabili in zona BD insediamenti produttivi (0,8 mq/mq)	euro 140,00 al mq.
Terreni edificabili in zona B/SU insediamenti per servizi (0,5 mq/mq)	euro 130,00 al mq.
Terreni edificabili in zona C Ambiti trasformazione residenziali (0,25+0,25 mc/mq)	euro 150,00 al mq.
Terreni edificabili in zona D Ambiti trasformazione produttivi (0,50+0,50 mq/mq)	euro 170,00 al mq.
Terreni edificabili in zona B/SU Ambiti trasformazione per servizi (0,25+0,25 mq/mq)	euro 150,00 al mq.
Terreni edificabili in zona E/1 Insediamenti agricoli	aree esenti dal pagamento IMU
Terreni edificabili in zona E/2 Orti e giardini	aree esenti dal pagamento IMU
Terreni edificabili in zone F/1-pz/pp Servizi di pubblico interesse (0,25 mc/mq-mq/mq)	euro 75,00 al mq.
Terreni edificabili in zone F/vp-p in P.L. Servizi di pubblico interesse (0,25 mc/mq-mq/mq)	euro 75,00 al mq.